

**PLAN REMONTÓW DRZWIĞÓW W NIERUCHOMOŚCIACH BUDYNKOWYCH na rok 2015
w zasobach Osiedla "Centrum"**

Lp	Wykaz nieruchomości z dźwigami osobowymi	Pow. użytk. nieruch.	PRZEWIDYWANE			PLAN	Opis robót	Przewidywany wynik na 31.12.2015 r.	UWAGI
			B.O. na 01.01.2015 r.	wpływy za 12 m-cy (0,25 zł/m ²)	RAZEM fundusz remontowy dźwigów	Przewidywane koszty na remonty dźwigów			
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
1.	Sienkiewicza 27					2 320	wymiana krzywki ruchomej szt. 1		Przewidywana spłata październik 2015 r. (przy odpisie 1,62 zł/m² = 1,37 + 0,25) Dofinansowanie w 2015 r. z funduszu remontowego nieruchomości budynkowej 38.000
						1 200	wymiana amortyzatora szt. 3		
						920	wymiana przekaźnika PAY szt. 2		
						960	wymiana zespołu kontaktu drzwi szt. 3		
						945	wymiana sworznia sprzęgła szt. 1		
		2 363,40	-48 000	7 090,20	-40 909,80	6 345	naprawy dźwigu w II kl.	-47 255	
2.	Sienkiewicza 29					636	czujnik zaniku faz szt. 1		Przewidywana spłata kwiecień 2017 r. (przy odpisie 1,62 zł/m² = 1,37 + 0,25) Dofinansowanie w 2015 r. z funduszu remontowego nieruchomości budynkowej 31.000
						25	wymiana korka awaryjnego otwierania szt. 5		
						425	wymiana wyłącznika końcowego szt. 1		
						400	wymiana amortyzatora drzwi szt. 1		
						1 680	wymiana luzownika szt. 1		
		1 901,93	-98 200	5 705,79	-92 494,21	3 166	naprawy dźwigu w I kl.	-95 660	
3.	Sienkiewicza 33					25	wymiana korka awaryjnego otwierania szt. 5		Przewidywana spłata lutym 2016 r. (przy odpisie 1,62 zł/m² = 1,37 + 0,25) Dofinansowanie w 2015 r. z funduszu remontowego nieruchomości budynkowej 45.000
						1 680	wymiana luzownika szt. 1		
						400	wymiana amortyzatora drzwi szt. 1		
						1 600	wymiana zespołu kontaktu drzwi szt. 5		
		2 792,10	-72 900	8 376,30	-64 523,70	3 705	naprawy dźwigu w I kl.	-68 229	
RAZEM:		7 057,43	-219 100	21 172,29	-197 927,71	13 216	dotyczy remontów starych dźwigów	-211 144	